

München – Stadt im Gleichgewicht

ENTWURF

STEP 2040: Gesamtplan

Grüne und vernetzte Freiräume

- Parkmeilen
- Größere Parks, Grünanlagen und Freiräume
- Freiraumquartierskonzepte
- Straßenräume als Freiräume nutzen
- Grüngürtel
- Interkommunale Landschaftsprojekte

Effiziente, zuverlässige und klimaneutrale Mobilität

- Ausbau ÖV (Planung / Idee)
- Radschnellverbindungsnetz (Planung / Idee)
- Autoarme Innenstadt
- Mobilitätskonzepte

Starke Wohnquartiere und zukunftsfähige Stadtentwicklung

- Bestands- und Weiterentwicklung von Gewerbegebieten
- Stärkung und Entwicklung von Quartiers- und Stadtteilzentren
- Potenzialgebiete für qualifizierte Nachverdichtung in Wohngebieten
- Erhalt und Schaffung bezahlbaren und geförderten Wohnraums
- Fokusräume sozialer Quartiersentwicklung
- Landschafts-, Siedlungs- und Freiraumentwicklung am Stadtrand
- Sicherung schützenswerter Strukturen mit hohem Identitätswert

Klimaangepasste Siedlungs- und Landschaftsräume

- Verbesserung bioklimatischer Situation
- Sichern von Kaltluftleitbahnen

Klimaneutrale Quartiere und erneuerbare Energien

- Fokusgebiete zur Energieeinsparung
- Ausbau erneuerbarer Energiequellen

Partnerschaftliche Entwicklung der Stadtregion

- Zentren im Münchner Umland mit Potenzialen der Innenentwicklung an den Entwicklungskorridoren entlang der ÖV-Achsen

Grundlagen

- Siedlungsfläche
- Gewässer
- Waldgebiete
- ÖV Bestand
- Autobahn

Datengrundlage: Geodatenpool; Planungsdaten des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

Fachliche und grafische Bearbeitung: Stadtentwicklungsplanung, HAI

Stand: August 2021

Originalmaßstab 1:35 000 auf Format A0

